

动力部 2024-2025 年度 839 地区年度零星用工、维修及应急抢修项目（市政）  
谈判邀请

北京求实工程管理有限公司受中国工程物理研究院动力部的委托，拟对动力部 2024-2025 年度 839 地区年度零星用工、维修及应急抢修项目（市政）采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

一、采购项目基本情况：

1. 项目编号：DLB-BJQSCG2024007。
2. 采购项目名称：动力部 2024-2025 年度 839 地区年度零星用工、维修及应急抢修项目（市政）。
3. 采购人：中国工程物理研究院动力部。
4. 采购代理机构：北京求实工程管理有限公司。

二、资金情况：

1. 资金来源及金额：自筹资金。
2. 采购预算：3600000.00 元。
3. 最高限价：以实际发生并由采购人签认的合格工程量计量计价，按《四川省建设工程工程量清单计价定额》2020、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 规定组价结算总价\*100%。

三、采购项目简介：

1. 建设地点：839 地区。
2. 工程概况：主要建设内容为动力部 2024-2025 年度 839 地区年度零星用工、维修及应急抢修项目（市政）施工，主要包括：采购人安排日常零星用工，如搬运设备材料、构筑物清洗、维修、小型技改等；应急抢修，如电气、给排水、天然气、热力等系统应急抢修所需的道路开挖恢复等土建工作。
3. 服务期限：1 年（签订合同之日起 1 年）。
4. 谈判范围：动力部 2024-2025 年度 839 地区年度零星用工、维修及应急抢修项目（市政）竞争性谈判文件所示范围的全部内容。主要包括①日常零星维修；②应急抢修；③采购人委托的零星工作用工。具体事项由采购人确定。
5. 标段划分：施工一个标段。

四、**供应商邀请方式**：本次竞争性谈判邀请在中物院招标投标信息网上以公告形式发布，公告期限为3个工作日。

五、**供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件**：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；

7. **采购人根据采购项目提出的特殊条件**：

7.1 具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（乙级）及以上资质，具备安全生产许可证；

7.2 拟派项目负责人具备市政公用工程二级及以上建造师资格，具有安全生产考核合格证（B证）；

7.3 供应商、供应商法定代表人及供应商主要负责人未处于中物院不良行为记录供应商名单禁入期内；

7.4 供应商、供应商法定代表人及供应商主要负责人不得具有行贿犯罪记录；

7.5 截止至递交谈判响应文件截止时间，供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）；

8. 本项目不接受联合体参加谈判；

9. 按照规定获取了谈判文件。

六、**严禁参加本次采购活动的供应商**：

1. 截止至递交谈判响应文件截止时间，供应商不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定



的时间和地域范围内)。

2. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制谈判文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为谈判文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、政府采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

3. 参加本项目政府采购活动的供应商、供应商法定代表人及供应商主要负责人不得具有行贿犯罪记录。

#### 七、本项目需要落实的政府采购政策：

1、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》；2、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》；3、《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》；4、《节能产品政府采购实施意见》；5、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》；6、《无线局域网产品政府采购实施意见》；7、扶持不发达地区和少数民族地区。

#### 八、谈判文件获取方式、时间、地点：

凡有意参加谈判者，请于 2024 年 06 月 26 日上午 9:00 时至 2024 年 06 月 28 日下午 17:00 时（北京时间，下同）领取，谈判文件售价 300 元，售后不退。

供应商采用电子报名的方式获取竞争性谈判文件，有意参加本项目竞争性谈判的供应商将加盖单位公章的介绍信原件(须注明项目名称、联系人及联系电话、电子邮箱、单位地址、传真)、加盖单位公章的经办人身份证复印件、获取文件费用的转账凭证扫描件发送至 3031223527@qq.com 邮箱。待审查通过后，向供应商发送竞争性谈判文件电子文档。获取文件的费用汇款到北京求实工程管理有限公司四川分公司账户。

户名：北京求实工程管理有限公司四川分公司；

开户行：中国光大银行成都小天竺支行；

银行账号：7830 0188 0000 60925。

九、递交响应文件截止时间：2024 年 07 月 01 日 10 时 30 分（北京时间）。

十、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采



购不接收邮寄的响应文件。

十一、谈判地点：中国工程物理研究院招投标交易中心（科学城九区外侧原动力部）。

十二、联系方式：

采购人：中国工程物理研究院动力部；

地址：四川省绵阳绵山路 64 号；

联系人：付浩；

电话：16659608024。

采购代理机构：北京求实工程管理有限公司；

地址：成都市高新区府城大道西段 399 号“天府新谷”6 号楼 1312、1313；

联系人：刘先生、侯先生；

电话：028-85319907、13880557927、15982025985；

传真：028-85319961；

电子邮件：3031223527@qq.com。

